

Регламент по предоставлению услуги управляющей организацией «Содержание мест общего пользования с повышенной периодичностью»

1. Услуга «Содержание мест общего пользования с повышенной периодичностью» оказывается управляющей организацией на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Услуга «Содержание мест общего пользования с повышенной периодичностью» предоставляется той управляющей организацией, в лицензию которой внесен указанный многоквартирный дом на момент принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о необходимости предоставления данной услуги.
3. При принятии решения собственниками помещений в многоквартирном доме о смене управляющей организации обязанность по оказанию услуги «Содержание мест общего пользования с повышенной периодичностью» переходит к выбранной собственниками управляющей организации с момента внесения указанного многоквартирного дома в лицензию выбранной управляющей организации.
4. Услуга «Содержание мест общего пользования с повышенной периодичностью» реализуется путем выполнения управляющей организацией работ по влажной уборке (мытью) пола мест общего пользования со следующей периодичностью:

Влажная уборка (мытьё) пола входной группы и холла 1-ого этажа	1 раз в неделю
Влажная уборка (мытьё) пола 2-ого этажа и выше (приквартирные и лифтовые холлы)	1 раз в неделю
Влажная уборка территории подземной автостоянки, включая территорию машино – мест	1 раз в месяц

5. Предоставление услуги «Содержание мест общего пользования с повышенной периодичностью» изменяет периодичность только тех работ, которые указаны в настоящем регламенте, остальные виды работ оказываются управляющей организацией в соответствии с условиями, установленными договором управления многоквартирным домом.
6. Плата за предоставление услуги «Содержание мест общего пользования с повышенной периодичностью» взимается управляющей организацией с собственников помещений в размере, установленном решением общего собрания собственников, путем включения данной услуги отдельной строкой в единый платежный документ (ЕПД).
7. Предоставление услуги «Содержание мест общего пользования с повышенной периодичностью» на основании решения общего собрания собственников является правом, но не обязанностью управляющей организации. Управляющая организация вправе приостановить оказание данной услуги заблаговременно известив собственников путем доведения указанной информации до всех собственников помещения, разместив информационное объявление в местах общего пользования, не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней до дня прекращения предоставления указанной услуги.
8. При прекращении предоставления услуги «Содержание мест общего пользования с повышенной периодичностью» обязанность собственников по оплате указанной услуги прекращается со дня прекращения оказания данной услуги управляющей организацией.